

**UNIVERSIDAD PRIVADA SAN JUAN BAUTISTA
ESCUELA DE POSGRADO**



**“LA GESTIÓN DE CATASTRO Y SU INCIDENCIA EN LA
SEGURIDAD JURÍDICA DE LOS USUARIOS EN LA
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUNTA NEGRA, AÑO 2019”**

**TRABAJO DE INVESTIGACIÓN
PARA OPTAR EL GRADO ACADÉMICO DE MAESTRO EN:
DERECHO ADMINISTRATIVO Y GESTIÓN PÚBLICA**

PRESENTADO POR LOS BACHILLERES

**BERNAOLA ARONI FABIO
GAVANCHO QUIROZ CYNTHIA GABRIELA**

LIMA – PERU

2022

RESUMEN

El desarrollo de la investigación, denominada “LA GESTIÓN DE CATASTRO Y SU INCIDENCIA EN LA SEGURIDAD JURÍDICA DE LOS USUARIOS EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUNTA NEGRA, AÑO 2019”, se diseñó como objetivo principal establecer la manera como la Gestión de Catastro incide en la seguridad jurídica de los administrados en la “Municipalidad Distrital de Punta”, año 2019.

En el marco teórico se abordó el tema de “la gestión de catastro” y la seguridad jurídica de los usuarios, al igual que su análisis en la legislación comparada y en la jurisprudencia.

En el marco metodológico, se empleó el “método hipotético deductivo”, siendo una investigación de enfoque mixto, tipo aplicado, diseño no experimental, en la cual se emplearon las “técnicas de encuestas, entrevistas y análisis de guía documental”. Se utilizaron como “instrumentos de recolección de datos”: El cuestionario Likert para los trabajadores, entrevista a dos funcionarios del municipio y “la guía de análisis documental” a los pobladores. Se utilizaron también “las técnicas de procesamiento de datos a través de los cuadros Excel”, que nos arrojó resultados que se analizaron.

Finalmente se llegó a la conclusión “Que la gestión de catastro incide negativamente en la seguridad jurídica de los usuarios en la Municipalidad Distrital de Punta Negra año 2019”, el cual tuvo corroboración empírica por parte de la administración municipal.

PALABRAS CLAVES: Gestión de Catastro y Seguridad Jurídica